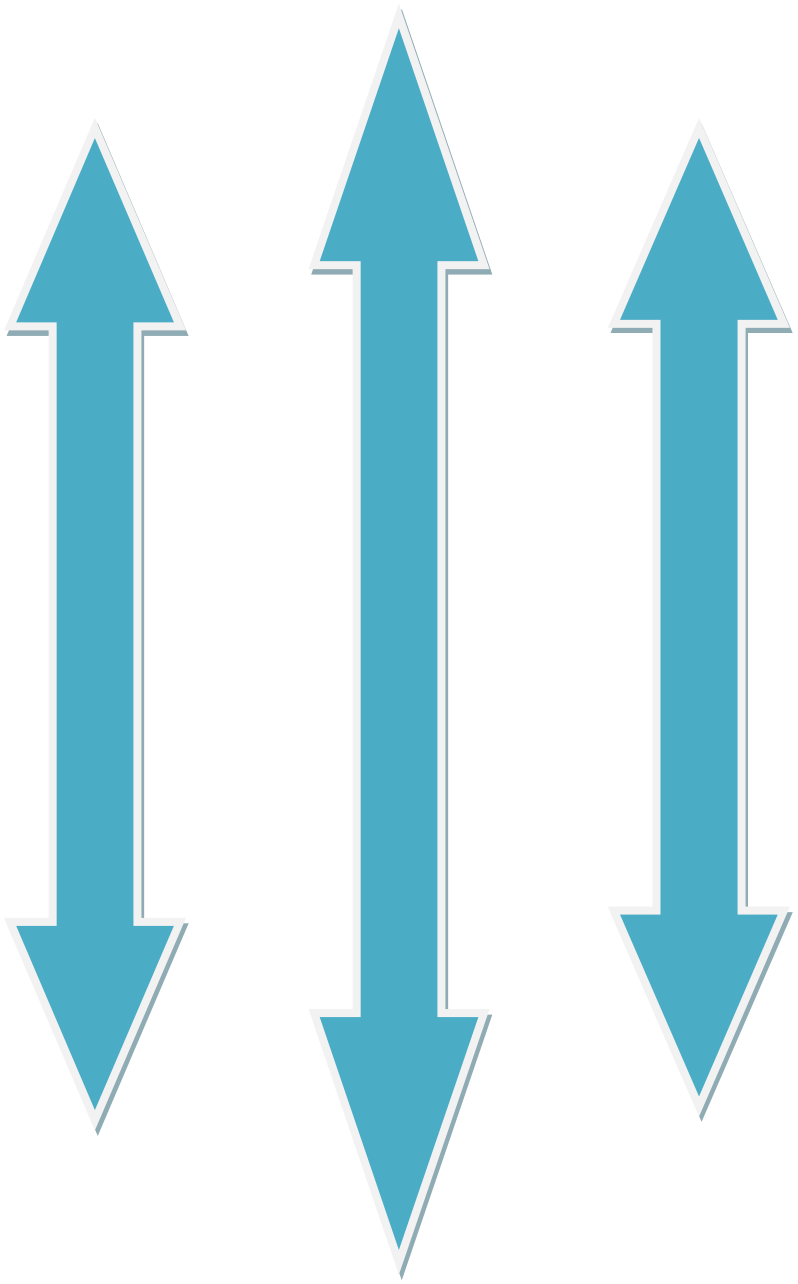
आर्थिक ऐन, २०८०



वनगाड कुपिण्डे नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, सल्यान

प्रस्तावना

वनगाड कुपिण्डे नगरपालिका सल्यानको आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को अर्थ सम्बन्धी काम कारवाहीलाई नियमित गर्न स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न तथा समय सापेक्ष करका दरहरु थपघट गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) तथा स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा ११(घ) बमोजिम वनगाड कुपिण्डे नगरसभाले यो ऐन बनाई जारी गरेको छ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ** : (१) यस ऐनको नाम "वनगाड कुपिण्डे नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८०" रहेको छ।

(२) यो ऐन २०८० साल श्रावण १ गतेदेखि वनगाड कुपिण्डे नगरपालिका क्षेत्रभित्र लागू हुनेछ।

२. **सम्पत्ति कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाईने र असूल उपर गरिने छ।

३. **भूमि कर (मालपोत)** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाईने र असूल उपर गरिने छ। सम्पत्ति कर लगाईएको जग्गामा भूमि कर लगाईने छैन।

४. **घरजग्गा बहाल कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा बहाल रकमको १० प्रतिशतका दरले घर जग्गा वहाल कर लगाईने र असूल गरिनेछ।

५. **व्यवसाय कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारको आधारमा अनुसूचि (३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असूल गरिनेछ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूचि (४) बमोजिमको कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ।

७. **सवारी साधन कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (५) बमोजिम सवारी साधन कर र बाटो इजाजत दस्तुर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।

८. **विज्ञापन कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।

९. **मनोरञ्जन कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र लिइने मनोरञ्जन कर अनुसूचि (७) बमोजिम लगाईने छ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई लागु भएमा सोही बमोजिम हुनेछ।

१०. **बहाल विटौरी शुल्क** : नगरपालिका आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (८) मा उल्लेख भए अनुसारका भवन वा ऐलानी जग्गामा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल विटौरी शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिनेछ।

११. **पार्किङ शुल्क** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (९) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिनेछ।

१२. **ट्रेकिङ्ग, कोयोकिङ्ग, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्‍याप्टिङ्ग शुल्क** : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र र्‍याप्टिङ्ग संचालन गरे बापत अनुसूची (१०) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। ट्रेकिङ्ग, कोयोकिङ्ग,बन्जी जम्पिङ्ग र जिपफ्लायर सेवा वा व्यवसाय संचालन गरे बापत नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिमको शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिनेछ।

१३. **सेवा शुल्क दस्तुर** : नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (११) मा उल्लेखित सिफारिस प्रमाणित, अनुमती दस्तुर, स्थानीय पूर्वाधार, शिक्षा सेवा शुल्क तथा संघ संस्था लगायत उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिनेछ।

१४. **नक्सापास दस्तुर** : मापदण्ड पुगेका घर निर्माणमा नक्सापास दस्तुर अनुसूचि (१२) बमोजिम लाग्नेछ।

१५. **पर्यटन शुल्क** : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट पर्यटन शुल्क अनुसुची (१३) मा तोकेबमोजिमको शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

१६. **कर छुट** : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कानून बनाई कर छुट दिन सकिनेछ।

१७. **कर तथा शुल्क संकलन कार्यविधि** : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ।

१८. **दण्ड सजाय** : (१) नगरपालिकाले ठेकेको वा लगाएको कर, दस्तुर, शुल्क, महशुल तथा असूल गर्न बाँकी अन्य कुनै रकम व्यक्तिले नबुझाएमा नगरपालिकाले देहाय बमोजिम कारबाही गर्न सक्नेछ।

(क) यस ऐन बमोजिम उठाउन पाउने कर, दस्तुर, शुल्क तथा असूल गर्न बाँकी अन्य रकम कुनै व्यक्तिले नबुझाएमा त्यस्तो व्यक्तिको चल अचल सम्पत्तीको स्वामित्व हस्तान्तरण रोक्का गर्न

सम्बन्धित निकायलाई लेख्न, व्यापार व्यवसायमा सिलबन्दी तथा तालाबन्दी गर्न र निकासी पैठारी लगाएतका कारोबार रोक्का गर्न र कालो सूचीमा राख्न सक्नेछ ।

(ख) नगरपालिकाले यस ऐन बमोजिम उठाउन पाउने रकम खण्ड (क) बमोजिम सम्बन्धित व्यक्तिको घर, जग्गा, कारोबार वा जायजेथा रोक्का गर्दापनि उठ्न नसकेमा नगरपालिकाले निजको घर, जग्गा, कारोबार वा अन्य कुनै जेथा भए सो लिलाम बिक्रि गरि असुल गर्न सक्नेछ ।

(ग) यस ऐन अन्तरगतको काम कारोबारको सिलसिलामा कुनै ठेकेदारले राखेको धरौटी वा जमानत सो कार्य गर्न नसकेको अवस्थामा नगरपालिकाले त्यस्तो धरौटी जफत गरि वा जमानत लिलाम विक्रि गरि असुल उपर गरिनेछ ।

तर, जफत वा लिलाम विक्रि गरि प्राप्त हुन आएको रकम त्यस्तो व्यक्तिले नगरपालिकालाई बुझाउनुपर्ने रकम भन्दा बढि हुन आएमा बढि भएको रकम सम्बन्धित व्यक्तिलाई फिर्ता दिनु पर्नेछ ।

(२) उपदफा १ को खण्ड (ख) वा (ग) बमोजिम नगरपालिकाले लिलाम विक्रि गर्दा प्रचलित कानून बमोजिम गर्नुपर्नेछ ।

(३) यस ऐन बमोजिम तिर्नु बुझाउनुपर्ने कर, दस्तुर, शुल्क, महशुल तथा असुल गर्न बाँकी अन्य कुनै रकम नबुझाएमा नगरपालिकाले उपलब्ध गराएको सेवा त्यस्तो व्यक्तिको हकमा बन्द गर्नसक्नेछ ।

१९. **विविध** : कृषि, पशु, सहकारी, शिक्षा, घरेलु जस्ता अन्य विषयगत कार्यालयबाट हुने कार्यको सेवा शुल्क दस्तुर उल्लेख भएमा सोहि बमोजिम र नभएमा साविकमा यी विषयतग कार्यालयले लिँदै आएको दस्तुर शुल्क लाग्नेछ ।

यस ऐनमा नसमेटीएका र अन्य कानूनसँग नबाझिने गरि कर दस्तुर शुल्कको दररेट राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा नगर कार्यपालिकाको निर्णय तथा स्वीकृत कार्यविधीको मापदण्ड बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुची - १

(दफा २ सँग सम्वन्धित)

<u>सम्पत्ती कर</u>

घर जग्गा करको दर :

यस नगरपालिका भित्र घर जग्गा करको रकम घरको प्रकार अनुसारको दर र घरले चर्चेको जग्गाको मालपोत मूल्यांकनका आधारमा हुन आउने रकमको योगफल बराबर हुनेछ । देहाय बमोजिमको क्षेत्र तथा घरको बर्गिकरण अनुसार घर कर र मालपोत कार्यालय सल्यानको अ.व. २०८०।०८१ को मूल्यांकनका आधारमा घर जग्गा कर निम्न प्रतिशत हुने गरी तोकिएको छ ।

बजार क्षेत्र :

सल्लीबजार, बालुवा सग्रही, रैकर ,देवस्थल, लाई क वर्ग

ढोरपिपल , बावबयाचौर, जयतपानी, सुनौली बजार, नाथेखोला, शखंपिपल , गर्चे, औलबेशि,लाई ख वर्ग र अन्य ग्रमिण क्षेत्रलाई ग वर्ग

क.सं.	घरको प्रकार र क्षेत्र	दर रु	घरले चर्चेको जग्गाको कर
१	एक तले कच्ची घर क वर्ग ख वर्ग ग वर्ग	१००।- ५०।- २५।-	सडकले छोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०५% ले हुन आउने रकम र सडकले नछोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०४% ले हुन आउने रकम
२	दुई तले कच्ची घर क वर्ग ख वर्ग ग वर्ग	१५०।- १००।- ५०।-	सडकले छोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०५% ले हुन आउने रकम र सडकले नछोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०४% ले हुन आउने रकम
३	एक तले पक्की ४ कोठासम्म क वर्ग ख वर्ग ग वर्ग	२००।- १५०।- १००।-	सडकले छोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०५% ले हुन आउने रकम र सडकले नछोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०४% ले हुन आउने रकम
४	एक तले पक्की ४ कोठाबढि क वर्ग ख वर्ग ग वर्ग	२५०।- १७५।- १२५।-	सडकले छोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०५% ले हुन आउने रकम र सडकले नछोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०४% ले हुन आउने रकम
५	दुई तले पक्की ४ कोठासम्म क वर्ग ख वर्ग ग वर्ग	३००।- २००।- १५०।-	सडकले छोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०५% ले हुन आउने रकम र सडकले नछोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०४% ले हुन आउने रकम
६	दुई तले पक्की ४ कोठा बढि क वर्ग ख वर्ग ग वर्ग	३५०।- २७५।- २२५।-	सडकले छोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०५% ले हुन आउने रकम र सडकले नछोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०४% ले हुन आउने रकम

७	तिन तले पक्की ८ कोठा बढि क वर्ग ख वर्ग ग वर्ग	५५०।- ४५०।- ३५०।-	सडकले छोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०५% ले हुन आउने रकम र सडकले नछोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०४% ले हुन आउने रकम
८	तिन तले पक्की १२ कोठा बढि क वर्ग ख वर्ग ग वर्ग	६५०।- ५५०।- ४००।-	सडकले छोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०५% ले हुन आउने रकम र सडकले नछोएकोमा जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०४% ले हुन आउने रकम

अनुसुची -२
(दफा ३ संग सम्वन्धित)

भूमि (मालपोत) कर :

मालपोत कार्यालय सल्यानको आ.व. २०८०/०८१ को जग्गाको मालपोत मूल्यांकनको ०.०३% ले हुन आउने रकम बराबर भूमि कर (मालपोत) लाग्नेछ ।
साथै प्रत्येक आर्थिक वर्षभित्र कर नतिरेमा तिर्नुपर्ने कर रकममा १० प्रतिशतका दरले जरिवाना समेत लाग्नेछ ।

अनुसुची -३
(दफा ५ संग सम्वन्धित)

व्यवसाय कर :

संकेत	व्यवसायको विवरण	आ.व. २०८०/०८१ को स्वीकृत दर
१.	**मर्मत तथा संभार सेवा तर्फ**	
	चार पांग्रे गाडी मर्मत	5000
	मोटरसाइकल मर्मत	3000
	विद्युतीय उपकरण मर्मत	1200
	टायर पञ्चर टाल्ने र टायरमा हावा भर्ने	1500
	सवारी साधन धुने	1000
	साईकल, कुकर, पंखा, छाता, स्टोभ आदि मर्मत	1000
२.	**स्वास्थ्य सेवातर्फ**	
	अस्पताल	10000
	नर्सिङ होम	6000
	एक्सरे, ल्याब सुविधा सहित डाक्टरको सेवा भएको मेडिकल	5000
	डाक्टरको सेवा नभएको मेडिकल पसल, औषधि पसल	2000
	सर्जिकल सामान बेच्ने पसल	1500
	बैद्य खाना तथा अन्य ल्याब, क्लिनिक	2000
३.	**शिक्षा सेवा तर्फ**	
	निजीस्तरबाट संचालित चाईल्ड केयर तथा मोन्टेश्वरी	1500
	आधारभुत तहसम्मका निजी विद्यालय	3000
	मा.वि. तहका निजी विद्यालय	4000
	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	2000
	टाईपिङ, कम्प्युटर तथा प्रशिक्षण केन्द्र	1500
४.	**संचार सेवा तर्फ**	
	साइवर तथा इमेल इन्टरनेट, रेडियो पेजिङ आदि	1500
	फोन, फ्याक्स, फोटोकपि	1000
	रिचार्ज कार्डको डिलर	2000
	कुरियर सेवा	1000
	एफ.एम. रेडियो	5000

	नेपाल टेलिकम बाहेकका टेलिफोन सेवा संचालक	3000
	केवल नेटवर्क, इन्टरनेट सेवा प्रदायक	2000
५.	**छपाई तथा प्रकाशन**	
	अफसेट प्रेस	3000
	साधारण प्रेस	2500
६.	**वित्तीय सेवा तर्फ**	
	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्व रहेको बाहेक केन्द्रिय स्तरका वाणिज्य बैंकहरुको शाखा कार्यालय	10000
	विकास बैंकका शाखा कार्यालय	6000
	वीमा कम्पनी शाखा कार्यालय	5000
	लघु वीत्त संस्थाहरु/वित्तीय कम्पनीहरु	5000
	बचत तथा ऋण सहकारी संस्था	2000
	सहकारी संस्थाहरु	1000
७.	**होटल, लज तथा रेष्टुरेन्ट (पर्यटन उद्योग)**	
	लजिङ, फुडिङ, AC सहितको सुविधा भएको	3000
	सामान्य खालको होटल	2000
	ट्राभल्स एवं टुरीजम एजेन्सी	3000
८.	**चिया नास्ता तथा चाट पसल**	
	मिष्ठान्न भण्डार सहितको चिया नास्ता पसल	1500
	मिष्ठान्न भण्डार रहितको चिया नास्ता पसल	1200
	चाट पसल	500
९.	**चुनचाँदी पसल**	
	“क” श्रेणीको	3000
	“ख” श्रेणीका	2500
	“ग” श्रेणीका	2000
१०.	**मदिरा पसल**	
	थोक विक्री पसल	10000
	मध्ययम खालको पसल	7000
	खुद्रा विक्री पसल	5000
११.	**मासु पसल**	
	एक भन्दा बढि आइटम राखी मासु बेच्ने पसल	2000
	राँगा, खसी वा बंगुरमध्ये कुनै एकको मात्र मासु बेच्ने	1500
	माछा, कुखुरा, हाँस तथा पंक्षीको मासु बेच्ने	1200
१२.	**मेटल वर्कशप**	
	क श्रेणी (ग्रील, सटर, आल्मुनियम निर्माण तथा थोक विक्रेता	4000
	ख श्रेणी (सामान्य ग्रील विक्री तथा मर्मत	3500

१३.	**स्टील, काठ फर्निचर, कार्पेट विक्रेता**	
	क श्रेणी (उद्योग सहित थोक विक्रेता)	3500
	ख श्रेणी (खुद्रा विक्रेता)	3000
१४.	**तरकारी तथा फलफुल पसल**	
	थोक पसल	1200
	खुद्रा पसल	1000
	घुम्ती पसल	500
१५.	**मिल तथा घट्ट**	
	सेलार, होलर मिल	3500
	पानी मिल	2000
	पानीघट्ट	1000
१६.	**किराना तथा खाद्य पसल**	
	थोक सहितको किराना तथा खाद्य पसल	3000
	क श्रेणीको खाद्य तथा किराना पसल	2000
	ख श्रेणीको खाद्य तथा किराना पसल	1500
	ग श्रेणीको खाद्य तथा किराना पसल	1200
	सामान्य घुम्ती पसल	500
१७.	**काँचो कपडा, रेडिमेट फेन्सी तथा जुत्ता चप्पल पसल**	
	क श्रेणीको पसल	3000
	ख श्रेणीको पसल	2000
	ग श्रेणीको पसल	1500
१८.	**टेन्ट हाउस**	
	उच्च स्तरको टेन्ट हाउस	5000
	सामान्य स्तरको टेन्ट हाउस	3000
१९.	**प्लाष्टिकजन्य पसल**	
	क श्रेणीको	2000
	ख श्रेणीको	1500
	ग श्रेणीको	1200
२०.	**इलेक्ट्रोनिक्स पसल**	
	कम्प्युटर, ल्याप्टप बेच्ने पसल	2000
	मोबाईल बेच्ने पसल	1500
	घडी, रेडियो मात्र बेच्ने पसल	1200
	विद्युत सामग्री पसल	1200
२१	**सवारी साधन विक्रीमा**	
	चार पाँग्रे गाडी सोरुम तथा विक्रीमा	10000
	तिन पाँग्रे गाडी सोरुम तथा विक्रीमा	8000

	मोटरसाईकल/स्कुटर सोरुम तथा विक्रीमा	5000
	साईकल विक्रीमा	2000
	अटोमोवाईल्सका पाटपुर्जामात्र बेच्ने पसल	2000
२२	**भाँडा पसल**	
	क श्रेणीको	2000
	ख श्रेणीको	1500
	ग श्रेणीको	1200
२३.	**कृषि तथा पशु फर्म**	
	कुखुरा पालन फर्म	500
	बाख्रा/भेडा पालन फर्म	500
	वंगुर पालन फर्म	500
	तरकारी फर्म, कृषि फर्म	500
	जडिबुटि फर्म	1500
	अन्य फर्म	500
२४.	**स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल**	
	क श्रेणीको	2000
	ख श्रेणीको	1500
	ग श्रेणीको	1200
२५.	**निर्माण सामग्री, हार्डवेयर, शिसा पसल**	
	क श्रेणीको	5000
	ख श्रेणीको	4500
	ग श्रेणीको	4000
२६.	**फोटो स्टुडियो**	
	कलरल्याब, फ्लेक्स प्रिन्ट सहितको पसल	1500
	कलर ल्याब नभएको पसल	1200
२७	**शैलुन तथा ब्युटी पार्लर**	
	क श्रेणीको	2000
	ख श्रेणीको	1500
	ग श्रेणीको	1200
२८.	**टेलर**	
	क श्रेणीको	2000
	ख श्रेणीको	1500
	ग श्रेणीको	1200
२९	**एग्रोभेट पसल**	
	थोक पसल	1500
	खुद्रा पसल	1200

३०.	**डिलर तथा डिष्टिब्युटर्स**	
	मदिरा, वियर जस्ता मादक पदार्थको डिलर	10000
	चुरोट, बिंडिजस्ता धुम्रपानमा	5000
	पेट्रोल पम्प	10000
	नुन र मट्टितेलको डिलर	2000
	खाना पकाउने LP ग्याँसको डिलर	2000
	अन्य डिलरमा	2000
३१.	**चुरा पोते/कस्मेटिक पसल**	
	क श्रेणीको	2000
	ख श्रेणीको	1500
	ग श्रेणीको	1200
	सामान्य घुम्ती पसल	500
३२.	**चस्मा पसल**	
	चिकित्सक सेवा सहितको	2000
	चिकित्सक सेवा रहितको	1200
३३.	**औधोगिक कारखाना तथा उद्योगहरुमा**	
	डेरी उद्योग	2000
	काठ चिरान मिल	2500
	क्रसर उद्योग	25000
	दाना उद्योग	2000
	पाउरोटी, बेकरी उद्योग	2000
	चाउमिन उत्पादन उद्योग	2000
	सोलार व्यवसाय	2500
	जडिबुटि बिक्री तथा प्रशोधन	3000
	खसी बोका संकलन तथा बिक्री केन्द्रमा	2000
	मुभि हाउस	2000
	ठुला उद्योग	10000
	मझौला उद्योग	7000
	साना उद्योग	5000
	अन्य घरेलु उद्योग	१५००

व्यवसायको श्रेणी निर्धारण देहायबमोजिम कुल पुँजीको आधारमा निर्धारण गरिएको छ ।

निर्माण सामग्री, हार्डवयर, शिसा, सुनचाँदी पसलमा	अन्य पसलमा
ग श्रेणी रु. २००००००।- सम्म	ग श्रेणी रु. ५०००००।- सम्म
ख श्रेणी रु. २०००००१ देखि रु. ५०००००० सम्म	ख श्रेणी रु. ५००००० देखि रु. १५००००० सम्म
क श्रेणी रु. ५०००००१ भन्दा माथि	क श्रेणी रु. १५००००० भन्दा माथि

अनुसुची -४

(दफा ६ संग सम्वन्धित)

जडिबुटी, जिवजन्तु तथा कवाडी कर

क.सं.	कर योग्य सामान	ईकाइ	दर रु मा	कैफियत
१	ऊन	के.जी.	०.५०	
२	खोटो	के.जी.	०.५०	
३	काउलो, दालचिनी, टिमुर, रिठा, अदुवा, सुठो र अन्य जडिबुटी	के.जी.	०.५०	
४	प्रचलित कानूनले निषेध गरेबाहेकका मरेका पशुजन्य वस्तुहरुका प्वाख	के.जी.	५	
५	प्रचलित कानूनले निषेध गरेबाहेकका मरेका पशुजन्य वस्तुहरुका छाला	गोटा	5	
६	प्रचलित कानूनले निषेध गरेबाहेकका मरेका पशुजन्य वस्तुहरुका हाड	के.जी.	5	
७	बनकस, बाबियो, छवाली, पराल, निगालो, लोक्ता, कुचो	प्रति ट्याक्टर प्रति मिनी ट्रक प्रति ट्रक	100 200 400	
८	धातुका कवाडी सामानहरु	प्रति के.जि.	1	
९	काठ	प्रति ट्याक्टर प्रति मिनी ट्रक प्रति ट्रक	500 1000 2000	
१०	मदिराको खाली बोतलहरु	प्रति गोटा	०.०५	
११	बाँस	प्रति घना	०.२०	

अनुसूची ५

(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

सवारी साधन कर

सवारी साधनको किसिम	बार्षिक कर रु.
टेम्पो, अटो रिक्सा	सवारी कर रु २००० बाटो इजाजत (चौमासिक) दस्तुर रु. २००
रिक्सा, टाँगा, गाडा, ठेला	सवारी कर रु. २०० बाटो इजाजत (चौमासिक) दस्तुर रु. ५०

अनुसुची ६

(दफा ८ संग सम्वन्धित)

विज्ञापन कर :

क.सं.	विवरण	रकम रु
१	व्यवसायिक प्रयोजनका लागि सार्वजनिक स्थल, सडक छेउमा राखिएको होडिङवोर्ड भित्तेलेखन आदिमा प्रतिवर्ग फुट	६०।-
२	तुल, व्यानर आदिमा एक पटकको लागि प्रतिवर्ग फुट	२५।-

अनुसूची ७

(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

मनोरञ्जन कर

मनोरञ्जन कर	इकाइ	दर
मेला महोत्सव शुल्क (परम्परागत मेला बाहेक)	पटक	५०००

अन्य मनोरञ्जन कर संघीय तथा प्रदेश कानूनले तोकेबमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची ८

(दफा १० सँग सम्बन्धित)

वहाल विटौरी शुल्क

क्र.स.	शिर्षक	प्रति वर्गफिट रु.
१	छिन्चु जाजरकोट सडक खण्डमा बनेका घरले ओगटेको जग्गामा प्रति ऐलानी प्रति वर्ग फिट	१०
२	छिन्चु जाजरकोट सडक खण्डमा बनेका घरले ओगटेको सात नम्बर ऐलानी प्रति वर्ग फिट	८
३	छिन्चु जाजरकोट सडक खण्डमा बनेका घरले ओगटेको बाहेकको जग्गा तथा सडक भन्दा बाहिरका घरमा प्रति ऐलानी प्रति वर्ग फिट	४
४	बालुवा संग्रही खलंगा सडक खण्डमा बनेका घरले ओगटेको ऐलानी जग्गामा प्रति वर्ग फिट	५
५	बालुवा संग्रही खलंगा सडक खण्डमा बनेका घरले ओगटेको बाहेकको ऐलानी जग्गामा प्रति वर्ग फिट	३
६	सल्ली चौरजहारी सडक खण्डमा बनेका घरले ओगटेको ऐलानी जग्गामा प्रति वर्ग फिट	५
७	सल्ली चौरजहारी सडक खण्डमा बनेका घरले ओगटेको बाहेकको ऐलानी जग्गामा प्रति वर्ग फिट	३
८	वडा नं. ७ को मैदुपोखरीमा बनेका घरले ओगटेको जग्गामा प्रति वर्गफिट	५
९	अन्य क्षेत्रका ऐलानी जग्गामा घर बनाएकोमा प्रति वर्गफिट	२
१०	नगरपालिकाको स्वामित्व भएको र न.पा. आफैले निर्माण गरेको भवनमा लाग्ने शुल्क	सम्झौता बमोजिम

अनुसूची ९

(दफा ११ सँग सम्बन्धित)

पार्किङ शुल्क (प्रति दिनको)

क्र.स.	सवारी साधनको नाम	शुल्क रु.
१.	बस, ट्रक, हेभि गाडिमा	१००।-
२.	हाइस, मिनि बस, ट्याक्टर	८०।-
३.	जीप, कार, भ्यान	५०।-
४.	अटो रिक्सा, टेम्पो	३०।-
५.	मोटरसाइकल, स्कुटर	२०।-

अनुसूची १०

दफा १२ सँग सम्बन्धित

र्‍याप्टिङ शुल्क

क.स.	र्‍याप्टिङ्ग गर्ने स्थान	शुल्क रु.
१.	कुपिण्डे दहमा (प्रति फन्को)	१५०।-
२.	भेरी नदीमा (प्रति दिन)	२०००।

अनुसूची ११
(दफा १३ सँग सम्बन्धित)
सेवा शुल्क दस्तुर

१. सिफारिस दस्तुर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	नागरिकता सिफारिस	निशुल्क
२	अङ्गिकृत नागरिकता सिफारिस	५००।
३	भारत जाने सिफारिस	१५०।
४	अन्य मुलुक जाने सिफारिस	१५००।
५	नाम/जन्ममिति सम्वन्धी संशोधन/एउटै भएको सिफारिस	२५०।
६	विधुत तथा धारा जडान सिफारिस	३००।
७	उद्योग /व्यावसाय दर्ताको लागि सिफारिस	५००।
८	अस्थायी /स्थायी वसोवास प्रमाणित सिफारिस	५००।
९	विपन्न विधार्थी छात्रवृति सिफारिस	निशुल्क
१०	नावालक परिचय पत्र सिफारिस	५०।
११	व्यापार व्यवसाय नभएको/संचालन नभएको सिफारिस	५००।
१२	उद्योग ठाँउसारी सिफारिस	५००।
१३	विद्यालय ठाँउसारी सिफारिस	८००।
१४	पशु चौपाया सम्वन्धी सिफारिस	२००।
१५	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	५००।
१६	व्यक्तिगत विवरण सिफारिस	२००।
१७	संरक्षक (व्यक्तिगत संस्थागत) सिफारिस	२००।
१८	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस (साविक बाटोमा)	५००।
१९	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस (प्लानिङ्ग	मालपोत मूल्यांकनको

	बाटोमा)	०.५प्रतिशत
२०	नक्सापास नामसारी सिफारिस	५००।
२१	विधुत नामसारी /धारा नामसारी सिफारिस	२००।
२२	पक्कि घर निर्माणका लागि काठपात ल्याउने सिफारिस	१०००।
२३	कच्ची घर निर्माणका लागि काठपात ल्याउने सिफारिस	७००।
२४	अङ्ग्रेजिमा सिफारिस दिनुपर्दा थप	५००।
२५	छुट जग्गा नामसारी /जग्गा दर्ता सिफारिस	५००।
२६	संस्था दर्ता सिफारिस	५००।
२७	विधालय संचालन स्वीकृति / कक्षा वृद्धि	१०००।
२८	दलित जनजाति सिफारिस	२००।
२९	मोही लगत कट्टा सिफारिस	५००।
३०	निशुल्क स्वास्थ्य उपचार/अपाङ्ग सिफारिस	निःशुल्क
३१	जिवित रहेको सिफारिस	२००।
३२	व्यवसाय वन्द सिफारिस	५००।
३३	चारित्रिक सिफारिस/छात्रवृति सिफारिस	५००।
३४	जग्गाधनी दर्ता प्रमाण पूर्जाको प्रतिलिपि सिफारिस/ पुर्जामा घर कायम गर्ने सिफारिस	५००।
३५	घरबाटो सिफारिस	२००।
३६	अन्य सिफारिस दिनुपरेमा	३००।

२. **आयश्रोत प्रमाणित** :आयश्रोत प्रमाणित गर्दा प्रमाणित गरिने आयश्रोत निम्न बमोजिम हुन आउने रकम प्रमाणित दस्तुर लाग्नेछ ।

सि.नं.	विवरण	रकम रु
१	२ लाख सम्मको लागि	५००
२	२ लाख १ देखि ५ लाख सम्मको लागि	१०००
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्मको लागि	२०००
४	१० लाख १ देखि २० लाख सम्मको लागि	३०००
५	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्मको लागि	५०००
५	५० लाख १ देखि १ करोड सम्मको लागि	१००००
६	१ करोड भन्दा माथि	२००००

३. अचल सम्पत्ति मूल्यांकन :

प्रति हजार रु १ लाग्नेछ ।

४. **प्रमाणित दस्तुर :**

सि.नं.	जग्गाको किसिम /क्षेत्र	पहिलो कित्ता	थप प्रति कित्ता
१.	चारकिल्ला प्रमाणित		
क.	राजमार्ग जोडिएको जग्गा	५००।	१००।
ख.	कच्ची ग्रावेल जिल्ला सडकसंग जोडिएको जग्गा	४००।	१००।
ग.	शाखा सडकसंग जोडिएको जग्गा	३००।	१००।
घ.	गोरेटो बाटोसंग जोडिएको जग्गा	२५०।	१००।
ङ	ट्रेस नक्सा निर्माण तथा प्रमाणित	२००।	१००।
२.	नाता प्रमाणित	दुई जनाविच	प्रतिव्यक्ति थप
क.	जिवितसंग	२००।	५०।
ख.	मृतकसंग	२००।	५०।

५. **व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर :**

व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर संघीय कानूनमा तोकेबमोजिम हुनेछ ।

६. **सेवा शुल्क (प्रत्येक पटकको) :**

सि.नं.	विवरण	रकम रु
१	उजुरी दायर	१००।
२	घर खालि गर्ने	३००।
३	साध सिमाना छुट्याउने पहिलो कित्ताको लागि	१५००। त्यसपछि प्रतिकित्ता थप ५००।

७. **भाडा तथा वहालबाट आय :**

क) आ.व. २०८०।८१ मा व्याकहोलोडर र मिनी टिप्परको भाडा जिल्ला दररेट बमोजिम हुनेछ ।

ख) आ.व. २०८०।८१ मा कार्यालयको स्वामित्वमा रहको सभाहल प्रयोग गरेमा हल भाडा प्रतिदिन रु १०००।

ग) आ.व. २०८०।८१ मा कार्यालयको स्वामित्वमा रहको प्रोजेक्टर प्रयोग गरेमा प्रोजेक्टर भाडा प्रतिदिन रु ५००।

८. आ.व. २०८०।८१ मा "घ"वर्गको निर्माण व्यवसायीको ईजाजत प्रमाणपत्र नया दर्ता रु २५,०००। दस्तुर लाग्नेछ । साथै तपसिल बमोजिमको दिनमा तपसिलको नविकरण शुल्क लाग्नेछ :

सि.नं.	विवरण	रकम रु
१	आर्थिक वर्षको ३५ दिन भित्र	५०००।
२	आर्थिक वर्षको ३५ दिन देखि ३ महिना सम्म	५५००।
३	आर्थिक वर्षको ३ महिना देखि ६ महिना सम्म	६०००।
४	आर्थिक वर्षको ६ महिना देखि ९ महिना सम्म	६५००।
५	आर्थिक वर्षको ९ महिना देखि १२ महिना सम्म	७०००।
६	आर्थिक वर्ष समाप्त भएपछि	८०००।

९. आ.व. २०८०।८१ मा गैर सरकारी सघं संस्था, सामुदायिक वन समुह तथा अन्य सगंठित संघ संस्था दर्ताको लागि रु १०००। लाग्नेछ । साथै तपसिल बमोजिमको दिनमा तपसिलको नवीकरण शुल्क लाग्नेछ । साथै रु ५०० नविकरण शुल्क लाग्नेछ । तर अन्य ऐनमा दर्ता तथा नविकरण शुल्क सम्बन्धी व्यवस्था भएकोमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१०. आ.व. २०८०।८१ मा कृषि तथा पशु समूह दर्ता र नविकरणको लागि रु १५०। लाग्नेछ ।

११. यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र बाट ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, विक्री वितरणमा प्रदेश कानूनबमोजिम हुनेछ ।

१२. पशुपंक्षीको उपचार सेवा शुल्कः

सि.नं.	**विवरण**	**रकम रु**
१	भेडा बाखाको उपचार सेवा शुल्क प्रति गोटा	५
२	गाई, भैंसीको उपचार सेवा शुल्क प्रति गोटा	१०
३	सम्पूर्ण पशुको गोबर, पिसाप, रतग, दुध ल्याब परीक्षण गरेको प्रति गोटा	२०
४	बोकालाई बन्ध्याकरण गरेको	२०
५	साँढेलाई बन्ध्याकरण गरेको	५०
६	कुखुरा लगायतका पंक्षीहरुको उपचार सेवा शुल्क प्रति गोटा	१
७	सुँगुर बंगुरको उपचार सेवा शुल्क प्रति गोटा	१०
८	कुकुरको उपचार सेवा शुल्क प्रति गोटा	५०
९	घोडा खच्चडको उपचार सेवा शुल्क प्रति गोटा	२०
१०	कुकुरलाई रेबिज खोप लगाएको	१००

१२.अन्य विविध आय :

सि.नं.	विवरण	रकम रु
१	प्रतिलिपि र विवरण संशोधन दस्तुर	२०।

२	नक्सापास निवेदन फाराम विक्रि	५००।
३.	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	५००।
४.	गाउँ ब्लक जग्गा नामसारी प्रतिफुट	१००।
५	विधुत महशुल (न.पा.को पसल कवलमा प्रयोग गरे वापत प्रति युनिट	१०।
६	टेण्डर फाराम दरभाउ पत्र विक्रि	नियमानुसार
७	सर्जमिन मुचुल्का(नागरिकता बाहेक) जुनसुकैमा	३००।
८	कन्सुलर प्रमाणित शुल्क	१५०।
९	पसल कवोल भाडा	साझौता अनुसार
१०	हाटकर ठेक्का	साझौता अनुसार
११	सुचीकृत गर्ने कार्य	१०००।
१२	सडक तथा नाला मर्मत संभार शुल्क घरधनीसंग एकपटक नक्सा पास गर्दा	५००।
१३	व्यवासाय दर्ता खारेज दस्तुर	५००

अनुसूची १२

(दफा १४ सँग सम्बन्धित)

नक्सापास दस्तुर

क) आवासीय भवन :

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला रु	भूई तला -प्रतिवर्ग फिट) रु	पहिलो तला -प्रतिवर्ग फिट) रु	दोस्रो तला -प्रतिवर्ग फिट) रु	तेस्रो तला र से भन्दा माथि -प्रतिवर्ग फिट) रु
१	आर.सि.सि. पिल्लर भएको	४।-	५।-	६।-	७।-	८।-
२	ढुङ्गा वा ईट्टा वा ब्लकमा सिमेन्ट वालुवाको गारो, आर.सि.सि. को छाना भएको	-	४।-	५।-	६।-	-
३	सिमेन्टको जोडाईमा ढुङ्गा वा ईट्टा वा ब्लकको गारो जस्ता वा टायलको छाना भएको	-	३।-	४।-	-	-
४	पटाहाको घेरावेरा लगाएतका कच्ची भवन	-	१।-	१।-	-	-

ख) अर्ध व्यावसायिक भवन :

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला रु	भूई तला -प्रतिवर्ग फिट) रु	पहिलो तला -प्रतिवर्ग फिट) रु	दोस्रो तला -प्रतिवर्ग फिट) रु	तेस्रो तला र से भन्दा माथि -प्रतिवर्ग फिट) रु
१	आर.सि.सि. पिल्लर भएको	५।-	५।५०	६।-	७।-	८।-
२	ढुङ्गा वा ईट्टा वा ब्लकमा सिमेन्ट वालुवाको गारो, आर.सि.सि. को छाना भएको	-	५।-	५।५०	६।-	-
३	सिमेन्टको जोडाईमा ढुङ्गा वा ईट्टा वा ब्लकको गारो जस्ता वा टायलको छाना भएको	-	४।-	४।५०	-	-
४	पटाहाको घेरावेरा	-	२।-	२।५०	-	-

	लगाएतका कच्ची भवन					

ग) व्यापारिक भवन :

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला रु	भूई तला -प्रतिवर्ग फिट) रु	पहिलो तला -प्रतिवर्ग फिट) रु	दोस्रो तला -प्रतिवर्ग फिट) रु	तेस्रो तला र से भन्दा माथि -प्रतिवर्ग फिट) रु
१	आर.सि.सि. पिल्लर भएको	६।-	७।-	८।-	९।-	१०।-
२	ढुङ्गा वा ईट्टा वा ब्लकमा सिमेन्ट वालुवाको गारो - आर.सि.सि. को छाना भएको	-	६।-	७।-	८।-	-
३	सिमेन्टको जोडाईमा ढुङ्गा वा ईट्टा वा ब्लकको गारो जस्ता वा टायलको छाना भएको	-	४।-	५।-	-	-

घ) कम्पाउण्ड वाल :

सि.नं.	कम्पाउण्ड वालको प्रकार	प्रति रनिङ्ग फिट रु
१	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउण्ड वाल	२।-
२	माटो जोडाईको कम्पाउण्ड वाल	१।-
३	तारवारको कम्पाउण्ड वाल	०।५०

नोट : तोकिएको समय भन्दा अगावै निर्माण सम्पन्न भएका घर तथा भवनहरुको अभिलेखिकरण गर्दा उक्त भवनको नक्सापास दस्तुरमा लाग्ने दस्तुरको ७५ प्रतिशत हुन आउने रकम लाग्नेछ ।

दण्ड जरिवाना :

क) भवन नयाँ निर्माण

सि.नं.	विवरण	रकम
१	जगको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको २५ प्रतिशत
२	डि.पि.सी.को कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५ प्रतिशत

३	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५० प्रतिशत
४	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५ प्रतिशत
५	निर्माण कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १०० प्रतिशत

नोट : उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनेछ ।

(ख) भवन तला थपमा :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५० प्रतिशत
२	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५ प्रतिशत
३	निर्माण कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १०० प्रतिशत

नोट : उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनेछ ।

(ग) अन्य दण्ड जरिवाना सम्वन्धित कानुनमा तोकिए बमोजिम हुने ।

अनुसुचि १२

(दफा १५ सँग सम्बन्धित)

यस नगरपालिकाको पर्यटकीय स्थल कुपिण्डे दहमा देहायअनुसारको शुल्क लाग्नेछ ।
कुपिण्डे दह प्रवेशमा नेपाली नागरिक प्रतिव्यक्ति : रु १५ कर सहित।
कुपिण्डे दह प्रवेशमा विदेशी नागरिक प्रतिव्यक्ति : रु १००।
भेडाको टाउको प्रति के.जि. रु. २५०।
प्रति काठको डुङ्गा मासिक रु. ७००।
प्रति रबरको डुङ्गा मासिक रु. १०००० १० सिट क्षमता सम्मको
पालिकाको नाममा रहेको प्रति रबरको डुङ्गा भाडामा दिनुपर्ने भए भाडादर मासिक रु. ६०००(छ हजार) १० सिट क्षमता सम्मको रहेको ।